

# 大規模盛土造成地 宅地カルテ(概要・総評)

No.11

様式1

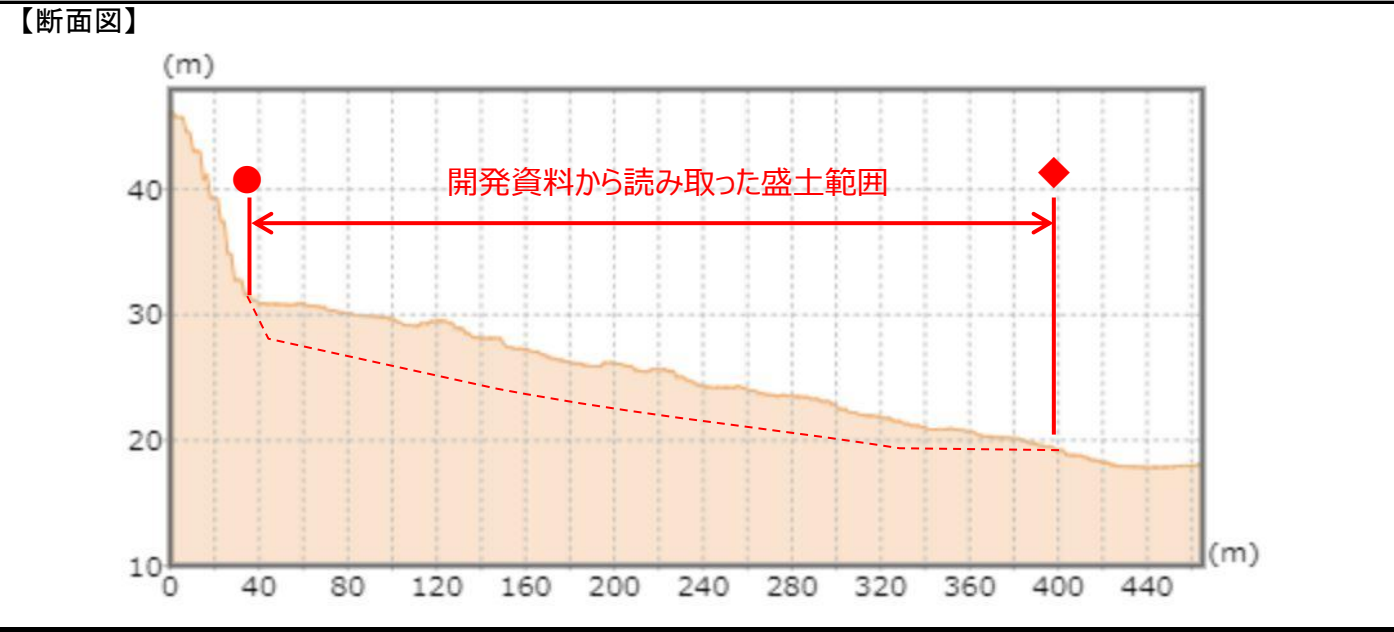
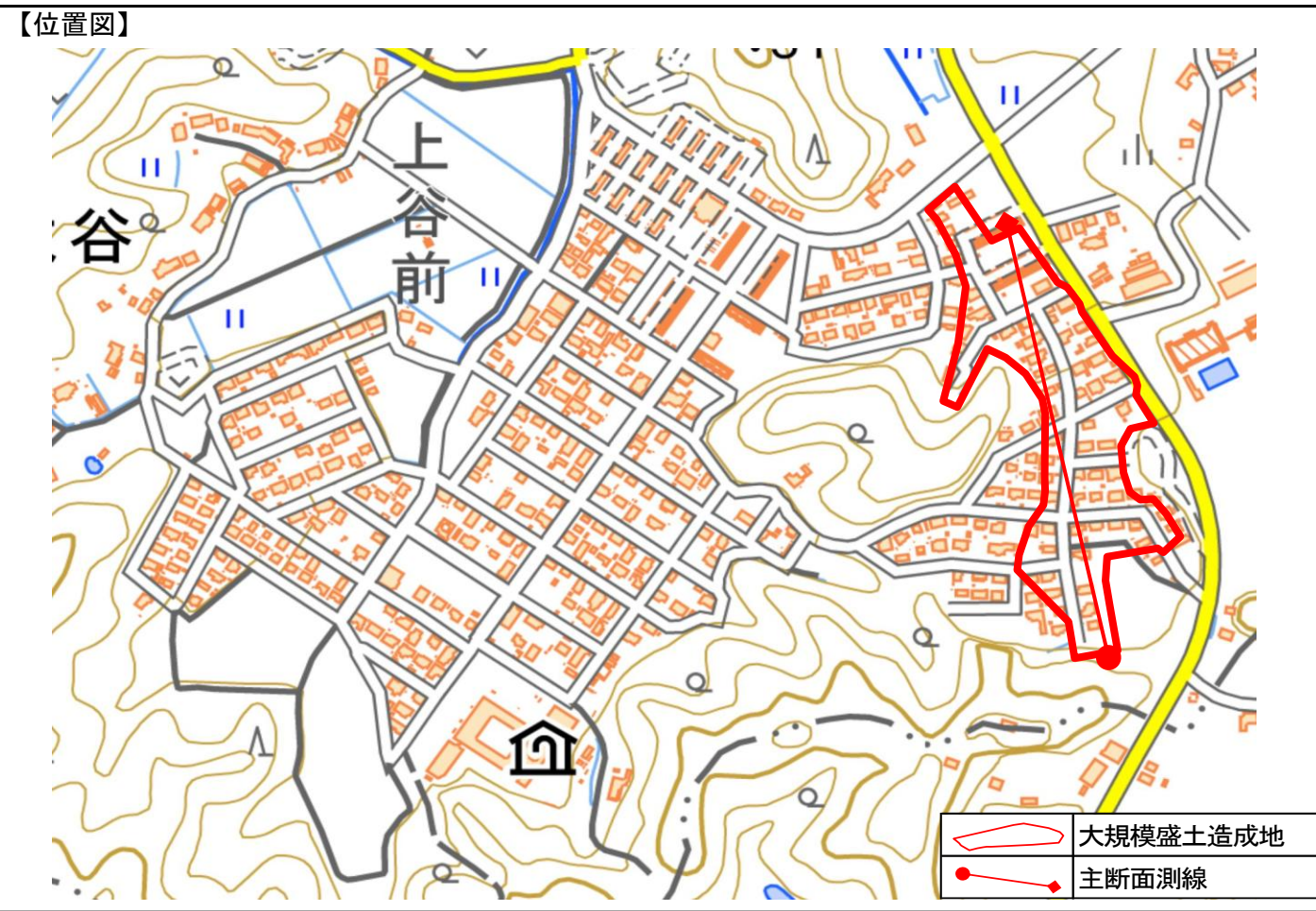
宅地概要 (第一次スクリーニング結果)												
盛土番号	No.11	宅地名	見城前団地	造成(許可)年代	昭和47年							
所在地住所	大河原町大谷字見城前											
盛土形式	<input checked="" type="checkbox"/> 人工造成地 ( <input checked="" type="checkbox"/> 谷埋め型 <input type="checkbox"/> 腹付け型 ) <input type="checkbox"/> 自然斜面											
盛土形状	盛土面積A	26,530	m <sup>2</sup>	盛土幅W	80	m	盛土距離d	360	m	天端幅(腹付け型)L	—	m
	盛土高さH	11.8	m	盛土厚さD	3.0	m	原地盤勾配α	1.9	°			

宅地概要 (第二次スクリーニング計画の作成)		
優先度評価項目	判定 (記事)	
① 盛土および擁壁の形状と構造が標準的な形状と構造に該当	<input type="checkbox"/> 非該当 <input checked="" type="checkbox"/> 該当	( )
② 宅地地盤・擁壁・のり面の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )
③ 地下水	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 可能性有	( 造成地中央の道路亀裂から湧水 )
④ 盛土の下の不安定な土層	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	( 造成前は水田であった )
⑤ 造成年代 (基準年以前/後)	<input checked="" type="checkbox"/> 以前 <input type="checkbox"/> 後	( 昭和47年 )
⑥ 変動確率	<input checked="" type="checkbox"/> 大 <input type="checkbox"/> 小	( 薄く幅の広い盛土のため、計算上は変動確率が高い )

【総評】	<p>軟弱地盤上の盛土造成地であり、頭部から末端まで緩やかな勾配が形成されている。水が豊富な地区で地下水水位が高く、道路面の亀裂から湧水している箇所が認められる。側溝の一部で少量の湧水がみられるが、これらより低い場所では他に湧水がなく、局所的な水みちの形成が想定される。末端は水平に近い角度ですりついており、地形的に安定している。造成地全体の滑動崩落が発生する可能性は低いため、早急な詳細調査は不要と判断する。</p> <p>ただし液状化しやすい、攪乱されると強度低下しやすい土層が想定されるので、地山が想像以上に軟弱で、盛土に蓋されているとすれば調査する意義がある。</p>	想定被害形態	沈下・局所的なブロック倒壊
	優先度	早急な詳細調査は不要	

## 宅地概要 (第二次スクリーニング)

【地盤定数】						【安定計算結果】		
地層区分	地盤定数	代表N値	単位体積重量 (kN/m <sup>3</sup> )	粘着力 (kN/m <sup>2</sup> )	内部摩擦角 (°)	せん断波速度 (m/s)	常時	地震時



【総評】	

## 【工事の記録】

## 【点検の記録】

# 大規模盛土造成地 宅地カルテ(一次スクリーニング結果)

No.11

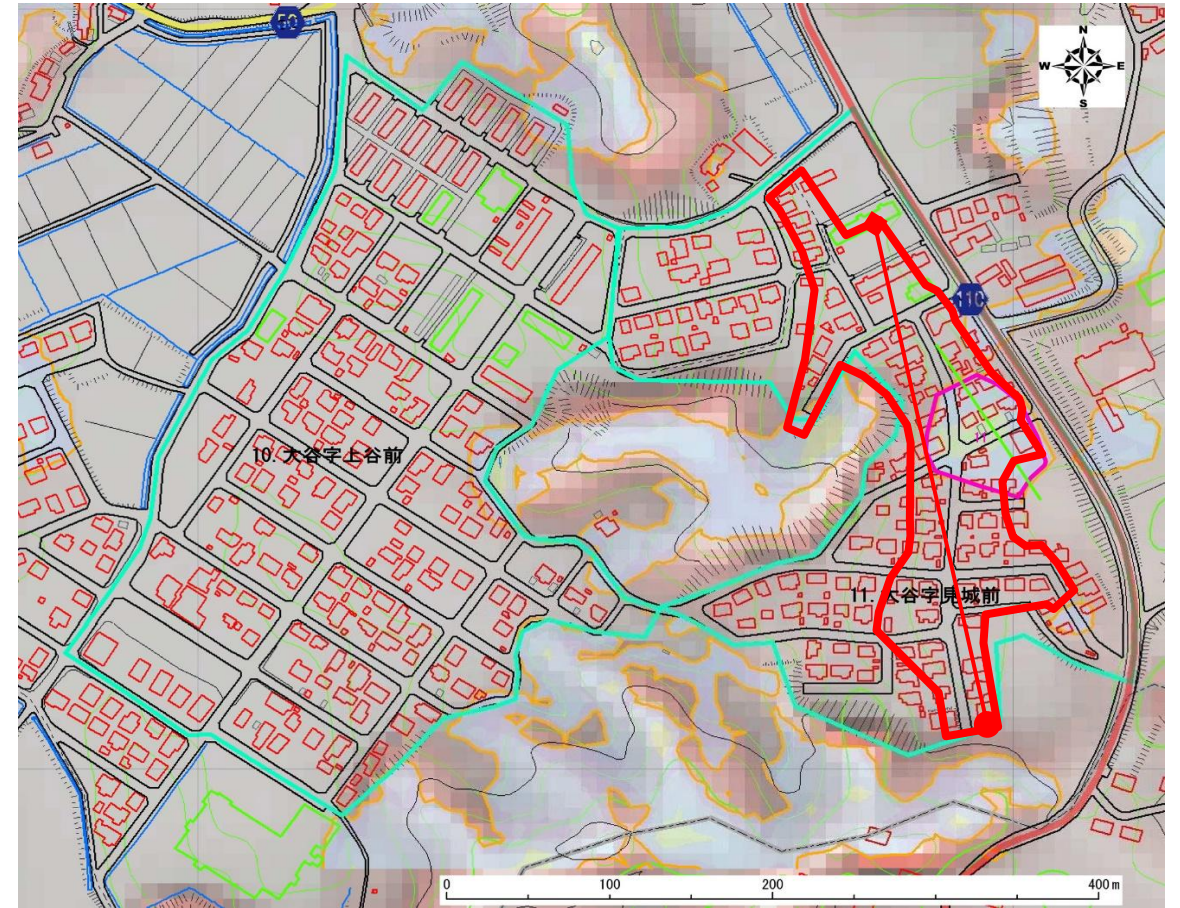
様式2

盛土番号	No.11	宅地名	見城前団地	造成(許可)年代	昭和47年	盛土形状	盛土面積A	26,530 m <sup>2</sup>	盛土幅W	80.0 m	盛土距離d	360 m	天端幅(腹付け型)L	— m
所在地住所	大河原町大谷字見城前					盛土高さH	11.8 m	盛土厚さD	3.0 m	原地盤勾配α	1.9 °			
盛土形式	<input checked="" type="checkbox"/> 人工造成地 ( <input checked="" type="checkbox"/> 谷埋め型 <input type="checkbox"/> 腹付け型 ) <input type="checkbox"/> 自然斜面					特記事項	( )							

【旧地形図;造成計画図】



【差分図】



【空中写真(造成前 1961年12月)】



【空中写真(造成後) 1992年10月】



基礎資料整理				現地踏査																																																			
チェック項目		判定(記事)		調査日時	天気記録	調査日	1日前	2日前	3日前	4日前	5日前																																												
保全対象	・住宅	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )軒(盛土上の住宅70軒)	2021年10月14日	降水量(mm)	0	9.5	19.5	0	-	8																																												
	・公共施設等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 避難所 ( ) <input type="checkbox"/> 緊急輸送路 ( ) <input type="checkbox"/> 河川 ( ) <input type="checkbox"/> 鉄道 ( )	・宅地内の平面図との相違	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(南東部に新たな盛土が施工されている)																																																	
	・その他特記事項	—	(見城前集会所)	・盛土形状の机上調査との相違	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	(同上)																																																	
	・その他特記事項	—	( )	・盛土末端部の状況	—	<input type="checkbox"/> のり面 <input type="checkbox"/> 擁壁	<input checked="" type="checkbox"/> すりつき( )																																																
各種指定	・各種指定の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input checked="" type="checkbox"/> 人口集中地区DID <input type="checkbox"/> 土砂災害特別警戒区域 若しくは土砂災害警戒区域 <input checked="" type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 砂防指定地 <input type="checkbox"/> 地すべり防止区域	土質地質	・原地盤材料の確認 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 礫質土 <input type="checkbox"/> 砂質土 <input checked="" type="checkbox"/> 粘性土 <input type="checkbox"/> 岩盤( ) ・盛土材料の確認 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 礫質土 <input type="checkbox"/> 砂質土 <input type="checkbox"/> 粘性土 ・既往調査の資料 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (造成資料あり) ・その他特記事項 — ( )	優先度評価項目					判定(記事)																																												
	・その他特記事項	—	( )	① 盛土のり面勾配	<input type="checkbox"/> 急 <input checked="" type="checkbox"/> 適	勾配(1: 1.50) ( )																																																	
その他	優先度評価項目		判定(記事)																																																				
	⑤ 造成年代	基準年代(昭和49年)	<input checked="" type="checkbox"/> 以前 <input type="checkbox"/> 後	造成年代(昭和47年)																																																			
⑥ 変動確率	■ 大 <input type="checkbox"/> 小		点数方式(方式1)( 1 %)	点数方式(方式2)( 82 %)																																																			
	■ 数量化Ⅱ類( %)		■ その他(統計的側面抵抗モデル)																																																				
【平面図】				② 宅地地盤・亀裂、沈下、隆起 <table border="1"> <tr> <td>擁壁</td> <td>・擁壁とその基礎の変状</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>擁壁</td> <td>・擁壁背面の変状</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>(宅地外壁に局所的なひび割れあり)</td> </tr> <tr> <td>擁壁</td> <td>・擁壁の補修履歴</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土のり面</td> <td>・ガリ侵食跡</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土のり面</td> <td>・表面の不陸又は凹凸</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土のり面</td> <td>・亀裂</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土のり面</td> <td>・排水工の変状</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>・災害痕跡</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>・根曲がり</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>・道路の変状</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>(軽微な亀裂あり)</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>・その他特記事項</td> <td>—</td> <td>( )</td> </tr> </table>								擁壁	・擁壁とその基礎の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	擁壁	・擁壁背面の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	(宅地外壁に局所的なひび割れあり)	擁壁	・擁壁の補修履歴	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土のり面	・ガリ侵食跡	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土のり面	・表面の不陸又は凹凸	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土のり面	・亀裂	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土のり面	・排水工の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	その他	・災害痕跡	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	その他	・根曲がり	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	その他	・道路の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	(軽微な亀裂あり)	その他	・その他特記事項	—	( )
擁壁	・擁壁とその基礎の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
擁壁	・擁壁背面の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	(宅地外壁に局所的なひび割れあり)																																																				
擁壁	・擁壁の補修履歴	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
盛土のり面	・ガリ侵食跡	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
盛土のり面	・表面の不陸又は凹凸	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
盛土のり面	・亀裂	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
盛土のり面	・排水工の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
その他	・災害痕跡	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
その他	・根曲がり	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																				
その他	・道路の変状	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	(軽微な亀裂あり)																																																				
その他	・その他特記事項	—	( )																																																				
				③ 地下水 <table border="1"> <tr> <td>盛土のり面からの湧水</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無</td> <td>(道路中央から常時湧水が出ている)</td> </tr> <tr> <td>擁壁水抜き穴からの恒常的な出水</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>ひな壇部分の擁壁前面部の出水</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>排水工や擁壁の恒常的な湿り</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無</td> <td>(排水溝のひび割れから湧水あり)</td> </tr> <tr> <td>盛土のり尻排水工の水没</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>排水工の目地・亀裂からの地下浸水</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土のり尻のため池等の満水水位</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>既存井戸水位</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土のり尻の調整池・ため池</td> <td><input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>集水地形上の盛土</td> <td><input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土上ガレージの湿り</td> <td><input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>水を好む植生の有無</td> <td><input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>その他特記事項</td> <td>—</td> <td>( )</td> </tr> </table>								盛土のり面からの湧水	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無	(道路中央から常時湧水が出ている)	擁壁水抜き穴からの恒常的な出水	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	ひな壇部分の擁壁前面部の出水	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	排水工や擁壁の恒常的な湿り	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無	(排水溝のひび割れから湧水あり)	盛土のり尻排水工の水没	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	排水工の目地・亀裂からの地下浸水	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土のり尻のため池等の満水水位	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	既存井戸水位	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土のり尻の調整池・ため池	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	集水地形上の盛土	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	盛土上ガレージの湿り	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	水を好む植生の有無	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )	その他特記事項	—	( )					
盛土のり面からの湧水	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無	(道路中央から常時湧水が出ている)																																																					
擁壁水抜き穴からの恒常的な出水	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
ひな壇部分の擁壁前面部の出水	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
排水工や擁壁の恒常的な湿り	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 可能性有 <input type="checkbox"/> 無	(排水溝のひび割れから湧水あり)																																																					
盛土のり尻排水工の水没	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
排水工の目地・亀裂からの地下浸水	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
盛土のり尻のため池等の満水水位	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
既存井戸水位	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
盛土のり尻の調整池・ため池	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
集水地形上の盛土	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
盛土上ガレージの湿り	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
水を好む植生の有無	<input type="checkbox"/> 可能性有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	( )																																																					
その他特記事項	—	( )																																																					
				④ 土層土状態 <table border="1"> <tr> <td>盛土周辺の崖錐、崩積土</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>盛土周辺の沖積粘性土</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明</td> <td>(造成前は水田、現在は周囲に認められない)</td> </tr> <tr> <td>盛土周辺の沖積飽和砂質土</td> <td><input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明</td> <td>( )</td> </tr> <tr> <td>その他特記事項</td> <td>—</td> <td>( )</td> </tr> </table>								盛土周辺の崖錐、崩積土	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	( )	盛土周辺の沖積粘性土	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	(造成前は水田、現在は周囲に認められない)	盛土周辺の沖積飽和砂質土	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	( )	その他特記事項	—	( )																																
盛土周辺の崖錐、崩積土	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	( )																																																					
盛土周辺の沖積粘性土	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	(造成前は水田、現在は周囲に認められない)																																																					
盛土周辺の沖積飽和砂質土	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 不明	( )																																																					
その他特記事項	—	( )																																																					
				【総評】 <p>軟弱地盤上の盛土造成地であり、頭部から末端まで緩やかな勾配が形成されている。水が豊富な地区で地下水位が高く、道路面の亀裂から湧水している箇所が認められる。側溝の一部で少量の湧水がみられるが、これより低い場所では他に湧水がなく、局所的な水みちの形成が想定される。末端は水平に近い角度ですりついており、地形的に安定している。造成地全体の滑動崩落が発生する可能性は低いため、早急な詳細調査は不要と判断する。ただし液状化しやすい、攪乱されると強度低下しやすい土層が想定されるので、地山が想像以上に軟弱で、盛土に蓋されているとすれば調査する意義がある。</p>																																																			
				被害形態				沈下・局所的なブロック倒壊																																															
				優先度				早急な詳細調査は不要																																															

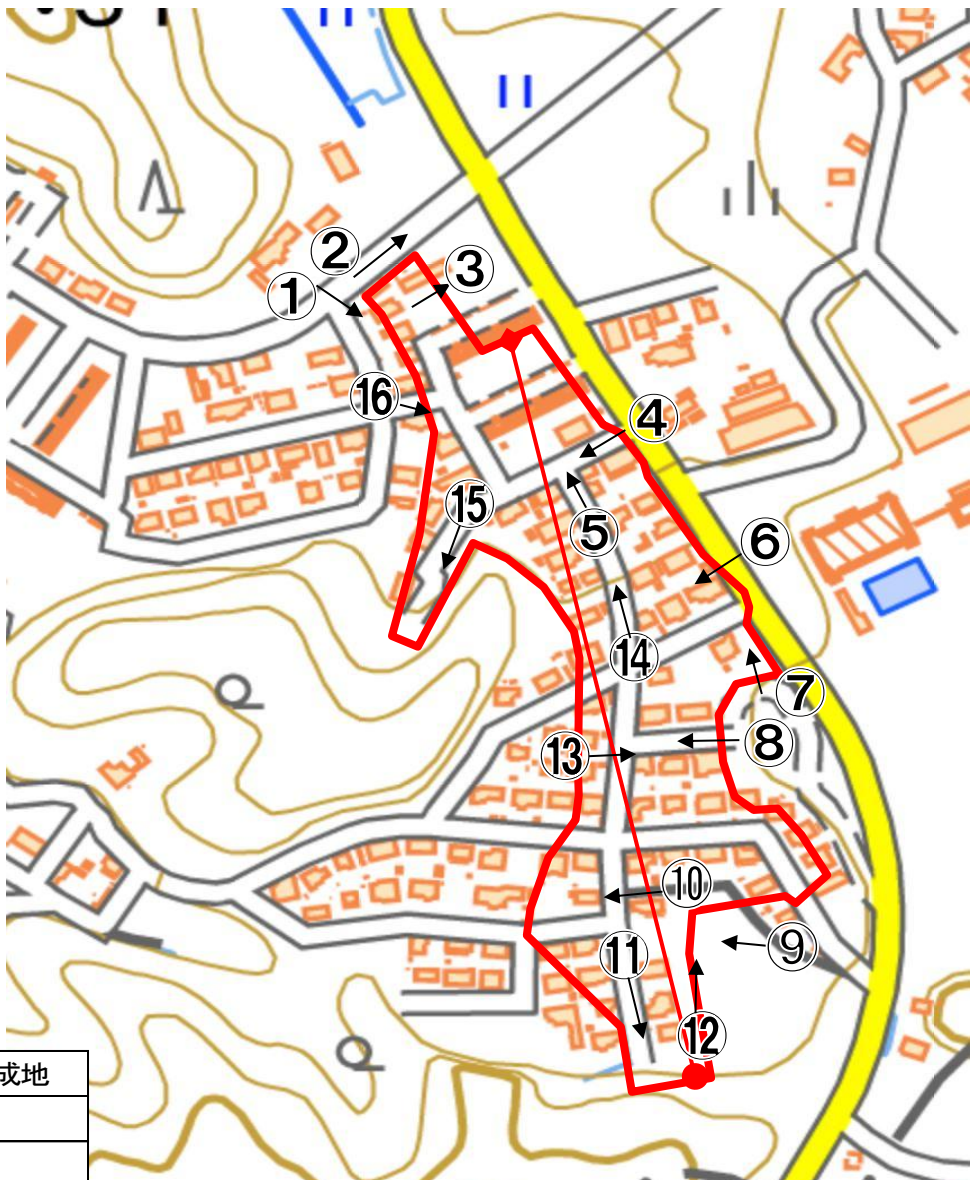
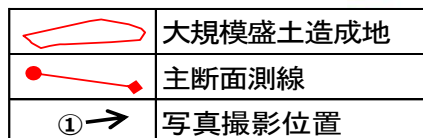




写真1 末端の状況 低角度ですりつく



写真2 末端の状況 平坦地が続く



写真3 フェンスが傾いているが構造物に変状なし



写真4 東側の側部から造成地中央を望む



写真5 造成地中央の道路亀裂から湧水



写真6 東側の側部 擁壁に微小な亀裂



写真7 東側の側部 高台から側部下方を望む



写真8 東側の側部 高台から造成地中央を望む



写真9 新規造成箇所 法面・排水工は適切



写真10 造成地中央 宅地壁に亀裂



写真11 頭部付近の状況 勾配は緩い

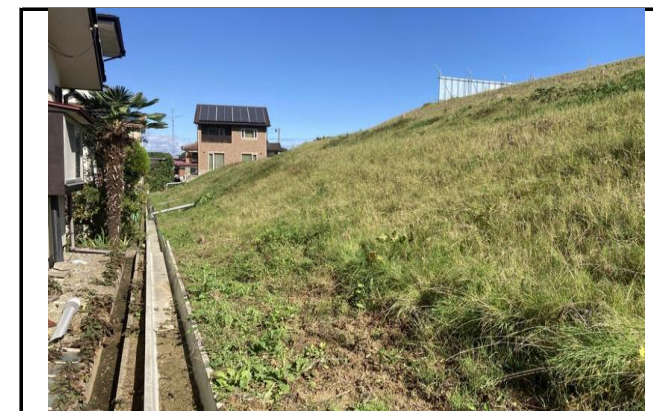


写真12 新規造成箇所 法面・排水工は適切



写真13 造成地中央 宅地水抜きから湧水



写真14 造成地中央 上方から下方を望む



写真15 西側の側部 勾配は緩い



写真16 西側の側部 擁壁から道路にかけて亀裂